

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

---

## I. Zmluvné strany

**Objednávateľ :** Obec Donovaly  
**so sídlom:** Obecný úrad Donovaly  
**zástupca:** Miroslav Daňo  
**IČO:** 00313386  
**DIČ:** 2021115800  
**Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko a.s.  
**Číslo účtu:** SK07 5600 0000 0012 0923 3002  
(ďalej ako objednávateľ)

a

**Zhotoviteľ:** SLOS s.r.o.  
**So sídlom:** Námestie Ludovíta Štúra 24  
**e-mail :** svatner@slos.sk  
**IČO:** 36644749  
**DIČ:** 2022111443  
**IČ DPH:** SK2022111443  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s.  
**Číslo účtu:** SK40 0900 0000 0050 8226 9566  
(ďalej ako zhotoviteľ)

## II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov zákazky:** Realizácia opatrení na zníženie svetelného znečistenia, zvýšenie energetickej efektívnosti verejného osvetlenia a zlepšenie kvality života obyvateľov obce Donovaly
- 2.2. **Miesto realizácie:** Obec Donovaly v zmysle prílohy č. 3 - Situácia

## III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy sú stavebné práce – **Realizácia opatrení na zníženie svetelného znečistenia, zvýšenie energetickej efektívnosti verejného osvetlenia a zlepšenie kvality života obyvateľov obce Donovaly**. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 3.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela

- nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré zhotoviteľ pri zachovaní odbornej starostlivosti má predvídať.
- 3.4. V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.
  - 3.5. Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstaráť Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.
  - 3.6. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

#### IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce a odovzdať Dielo do 90 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy na začatie realizácie predmetu tejto zmluvy zo strany Objednávateľa. Písomné vyzvanie bude Zhotoviteľovi doručené preukázateľne a hodnoverne (napr. emailom, poštou, osobne ....).
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

#### V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>57 665,50€</b>
<b>DPH:</b>	<b>13 240,30€</b>
<b>Cena celkom s DPH:</b>	<b>70 806,80€</b>

Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.

- 5.2 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:
  - a) pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;
  - b) pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;
  - c) pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenú alebo zníženú položku DPH;
  - d) zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer.

- 5.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých práv, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah Výkazu výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa výkazu-výmer boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo Výkaze výmer, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.
- 5.4 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočítanom množstve.

## **VI. Platobné podmienky**

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu Diela nasledovne:  
Zhotoviteľ vystaví faktúru po ukončení a odovzdaní Diela Objednávateľovi podľa skutočne vykonaných prác, určených na základe finančného vyjadrenia ceny stavebných prác podľa Výkazu výmer (rozpočtu) – príloha č. 1 tejto Zmluvy. Súčasťou tejto faktúry sú dokumenty, ktoré zhotoviteľ predloží spolu s faktúrou:
- kópia stavebným dozorum odsúhlaseného súpisu všetkých vykonaných prác a dodávok,
  - fotodokumentácia priebehu vykonaných prác.
- 6.2 Splatnosť faktúry je dohodnutá do 60 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi úplnú faktúru so všetkými predpísanými prílohami, tak nezačne plynúť lehota splatnosti ceny. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou.
- 6.3 Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať čiastku DPH. Okrem toho musia obsahovať:
- číslo faktúry,
  - názov Diela,
  - predmet úhrady,
  - IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa,
  - IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa,
  - číslo Zmluvy (dodatku k Zmluve),
  - vecne vykonané práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
  - čiastku k úhrade spolu,
  - splatnosť faktúry,
  - fakturačné obdobie,
  - musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.

## **VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.

- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

### **VIII. Podmienky vykonania diela**

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP).
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorý budú vykonávať dielo.
- 8.4 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.
- 8.5 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.6 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.7 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.
- 8.8 Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie proti poškodeniu diela.

### **IX. Zmluvné sankcie**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 10.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 10.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

### **X. Vyššia moc**

- 10.3 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.4 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

### **XI. Ostatné ustanovenia**

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť všetky podmienky a požiadavky, ktoré mu vyplývajú zo ZMLUVY č. 254100 08U05 medzi Environmentálnym fondom a Objednávateľom.
- 11.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.4 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

## XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zhotoviteľ vrátane subdodávateľov je povinný strieť výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí finančného príspevku, ktorú má obstarávateľ uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy o dielo na CRZ (webové sídlo [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk)).
- 12.7 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:  
Príloha 1 : Rozpočet  
Príloha 2 : Zoznam subdodávateľov  
Príloha 3 : Situácia

V ..... dňa 19.3.2026

V Banskej Bystrici dňa 11.03.2026

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa



**DONOVALY**

DÁTUM: 5.3.2026

NÁZOV Realizácia opatrení na zníženie svetelného znečistenia, zvýšenie energetickej efektívnosti verejného osvetlenia a zlepšenie kvality života obyvateľov obce Donovaly

UCHÁDZÁČ: SLOS s.r.o.

Nám. L. Šúra 24, 974 05 Banská Bystrica

IČO: 36644749

Ing. Jozef Švantner, konateľ

+421 903 800 332

svantner@slos.sk

P.č.	Názov výdavku	MJ	Počet jednotiek	Jednotková cena (bez DPH)		Jednotková cena (s DPH)		Celkom (bez DPH)		Celkom (s DPH)	
				v Eur	(s DPH) v Eur	v Eur	(s DPH) v Eur	v Eur	(s DPH) v Eur		
1	Demontáž pouličného svietidla / svetelného zdroja	ks	139,00	22,00 €	27,06 €	3 058,00 €	3 761,34 €				
2	Montáž pouličného svietidla / svetelného zdroja	ks	139,00	34,50 €	42,44 €	4 795,50 €	5 898,47 €				
3	Prenájom montážnej plošiny	hod	70,00	25,00 €	30,75 €	1 750,00 €	2 152,50 €				
4	LED reflektor typ R1 diaľkovo riadený	ks	6,00	381,00 €	468,63 €	2 286,00 €	2 811,78 €				
5	LED svietidlo typ P1 2700lm, 31W, 2700K, DSS0 podľa minimálnych tech.parametrov technickej správy	ks	12,00	503,00 €	618,69 €	6 036,00 €	7 424,28 €				
6	LED cestné svietidlo typ L1 8760lm, 68W, 3000K, DM150	ks	14,00	382,00 €	469,86 €	5 348,00 €	6 578,04 €				
7	LED svetelný zdroj typu P1R 2900lm, 40W, 2700K, DSS0 pre svietidlo Indal Micenas IJM1 podľa minimálnych tech.parametrov technickej správy	ks	50,00	317,00 €	389,91 €	15 850,00 €	19 495,50 €				
8	LED svetelný zdroj typu P2R 2900lm, 40W, 2700K, DM11 pre svietidlo Indal Micenas IJM1 podľa minimálnych tech.parametrov technickej správy	ks	44,00	319,00 €	392,37 €	14 036,00 €	17 264,28 €				
9	LED svetelný zdroj typu P3R 6700lm, 60W, 2700K, DM11 pre svietidlo Indal Micenas IJM2 podľa minimálnych tech.parametrov technickej správy	ks	13,00	339,00 €	416,97 €	4 407,00 €	5 420,61 €				
<b>SUMA:</b>						<b>57 566,50 €</b>	<b>70 806,80 €</b>				



## ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Dolu podpísaný zástupca zhotoviteľa týmto čestne vyhlasujem, že na plnení predmetu Zmluvy o dielo

sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet zmluvy uskutočníme vlastnými kapacitami

✘ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

P. č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia	% podielu na zákazke	Predmet subdodávky
1.	MONDEX – ENERGO, s.r.o. Jegorovova 37, 974 01 Banská Bystrica	48084816	Martin Svitač, Karpatská 5, 974 11 BB, 28.6.1980	17%	Demontáž pôvodných svietidiel, montáž nových svietidiel
2.					
3.					

Upozornenie: Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní (oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje subdodávateľ vo vzťahu k tej časti plnenia predmetu zákazky, ktorú má plniť).

V Banskej Bystrici dňa 11.03.2026  
[uviesť miesto a dátum podpisu]

Ing. Jozef Švantner, konateľ  
[meno, priezvisko, funkciu a podpis  
oprávnenej osoby zhotoviteľa]



