Obec Donovaly

Donovaly 3

976 39 Donovaly

V Donovaloch, dňa ...............................................

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.,  
ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

Meno, priezvisko (názov), adresa (sídlo) a tel. kontakt/e-mail stavebníka: ...................................................

..........................................................................................................................................................................

Stavba: druh a účel: .........................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Miesto stavby (obec, ulica, prípadne súp. číslo): ............................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Predpokladaný termín dokončenia stavby: .....................................................................................................

Pri dočasnej stavbe doba jej trvania: ...............................................................................................................

Predpokladaný rozpočtový náklad stavby : ...................................................................................................

Stavebný pozemok (vrátane pozemkov, ktoré sa majú použiť pri výstavbe, napr. stavenisko, prípojky, rozvodné siete)

Kat. územie Parcelné číslo KN Druh (kultúra) Vlastník (meno, adresa)

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

K stavebnému pozemku má stavebník: vlastnícke právo\*- LV číslo ..........................................................

iné právo\* (uviesť aké)

\* nehodiace sa prečiarknite

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa: .......................................................................

pod číslom: ...................................................................

Účastníci stavebného konania: sú osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb **(informácie sú bezplatne k dispozícii na stránke www.katasterportal.sk):**

Kat. územie Parcelné číslo KN Druh (kultúra) Vlastník (meno, adresa)

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

............................ ..................................... .............................. .............................................................

Projektovú dokumentáciu vypracoval (uvedie sa meno, resp. názov a adresa projektanta):

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Spôsob uskutočnenia stavby: svojpomocne\*

dodávateľsky\*\*

\*nehodiace sa prečiarknite, \*\* uviesť názov firmy

V prípade svojpomocnej výstavby odborný dozor počas výstavby bude vykonávať (meno, adresa, stavebná kvalifikácia): ....................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a súvisiacich opatreniach:

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

.........................................................................

podpis stavebníka, splnomocneného zástupcu pečiatka

**PRÍLOHY:**

1. Doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo, že má k pozemku alebo stavbe iné právo, ak žiada o povolenie nadstavby, stavebnej úpravy alebo udržiavacích prác na stavbe, jej nájomca pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby. Písomnú dohodu s tým, kto má vlastnícke alebo iné právo k pozemku alebo stavbe predloží tiež právnická alebo fyzická osoba, ktorá bude stavbu uskutočňovať, a žiada o povolenie dočasnej stavby.
2. Kópia z katastrálnej mapy (na právne úkony).
3. Projektová dokumentácia stavby v **dvoch** vyhotoveniach, ktorá obsahuje najmä:
4. sprievodnú správu so základnými údajmi o stavbe (pokiaľ nepostačujú údaje uvedené v žiadosti) s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a o dodržaní všeobecných technických požiadaviek na výstavbu,
5. súhrnnú tech. správu, z ktorej musí byť zrejmé:

* navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a použitie vhodných

stavebných výrobkov,

* požiarno-bezpečnostné riešenie stavby,
* nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu vrátane parkovania, likvidácie odpadov

a riešenie napojenia na existujúce inžinierske siete a kanalizáciu,

* údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku, vrátene sietí a zariadení tech. vybavenia a o jestvujúcich

ochranných pásmach,

* pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo tech. zariadením údaje o tomto zariadení, o koncepcii skladovania, riešení

vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,

* usporiadanie staveniska a opatrenie na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide o uskutočňovanie stavebných

prác za mimoriadnych podmienok,

* splnenie podmienok na ochranu zdravia a životného prostredia stanovených podľa osobitných predpisov.

1. Celkovú situáciu stavby (zastavovací plán v mierke 1:200 až 1:500 s vyznačením hraníc pozemku, existujúcich stavieb, podzemných inžinierskych sietí, prípojok na verejné rozvodné siete a kanalizáciu, ochranných pásiem.
2. Vytyčovacie výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých stavieb.
3. Stavebné výkresy, z ktorých je zrejmý doterajší a navrhovaný stav (pôdorysy, rezy a pohľady), obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií a častí stavieb (základy, nosné konštrukcie, schodiská, obvodové plášte, strešné konštrukcie), polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií, technické zariadenia, úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska CO a PO, pri stavbách prevádzkových, výrobných alebo technických zariadení musia stavebné výkresy obsahovať priestorové umiestnenie strojov a zariadení, vrátane komunikácií

* projekt organizácie výstavby pri stavbách s osobitnými nárokmi na uskutočnenie, ak nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe,
* statické posúdenie stavby,
* návrh úprav okolia stavby a návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby.

1. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce (orgán hygieny, požiarnej ochrany, dopravy, ochrany PPF alebo LPF, ochrany prírody, ovzdušia, odpadového hospodárstva, vodohospodársky orgán, inšpektorát práce, správcovia sietí SVS, SPP- D, SSE-D, UPC, ST, Orange).
2. Vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby v prípade, ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou.
3. Povolenie stavby MZZO podľa zákona 137/2010 Z. z. § 17 ods. 1 písm. a) c) a f).
4. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. – platí sa v pokladni Obecného úradu Donovaly.

**Poznámka :**

*Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu oznámenia (rozhodnutia) stavebného úradu. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.*